



O b e c P o l i a n k a

Polianka 91

907 01 Myjava



Zápisnica

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polianke konaného dňa
29.09.2022 o 15:00

Prítomní členovia:

- Pavol Kňazský, starosta obce
- Viera Mikulková
- Ing. Ľubica Mocková
- Pavol Pavlús
- Jana Stančíková

Hostia: 4

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce p. Pavol Kňazský privítal poslancov na obecnom zastupiteľstve. Prezenčná listina bola prítomnými členmi podpísaná a tvorí prílohu tejto zápisnice. Za overovateľov zápisnice bola určená Jana Stančíková a Pavol Pavlús, zapisovateľ – Diana Pavesková.

Starosta obce p. Pavol Kňazský požiadal poslancov o súhlas na doplnenie programu o žiadosti, ktoré boli doručené po dátume vydania programu. Starosta obce prečítal rozšírený program zasadnutia.

1. Otvorenie zasadnutia

2. Kontrola uznesení

3. Zriadenie vecného bremena na parcele vo vlastníctve obce p. č. 1573

4. Žiadosť o zrušenie uznesenia 6/2022

5. Kamerový systém v obci Polianka

6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. č. 1889

7. Obmedzenie výstavby

8. Rôzne

9. Záver

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: 4
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

2. Kontrola uznesení

Starosta obce konštatoval, že uznesenia prijaté na minulom zasadnutí boli splnené.

3. Zriadenie vecného bremena na parcele vo vlastníctve obce p. č. 1573

Na obecný úrad bolo dňa 30.8.2022 doručené ohlásenie drobnej stavby, vodovodná prípojka, pre novostavbu rodinného domu stavebníčky Kataríny Bielčíkovej, Súčasťou ohlásenia bola aj zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o vecnom bremene na parcelu vo vlastníctve obce p. č. 1573, ostatná plocha s celkovou výmerou 1395 m² zapísanú na liste vlastníctva č. 2571. Oprávnená z budúcej zmluvy o uzatvorení zmluvy o vecnom bremene, stavebníčka Katarína Bielčíková trasuje vodovodnú prípojku k novostavbe cez parcelu č. 1573. Povinný z budúcej zmluvy o uzatvorení zmluvy o vecnom bremene, Obec Polianka, sa zaväzuje strpieť na svojom pozemku p. č. 1573 vecné bremeno na vodovodnú prípojku.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: 4
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

Uznesenie 25/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o vecnom bremene s pani Katarínou Bielčíkovou. Právo vyplývajúce z vecného bremena bude spočívať v uložení vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce p. č. 1573 ostatná plocha s celkovou výmerou 1395 m² zapísanú na liste vlastníctva č. 2571.

4. Žiadosť o zrušenie uznesenia 6/2022

Na obecný úrad bola e-mailom doručená žiadosť od pani Anny Bičianovej a pána Mareka Kudláča o zrušenie uznesenia 6/2022, ktorým bol schválený prenájom obecného pozemku p. č. 1570/2 s výmerou 156 m², ostatná plocha , zapísaná na LV 2571, pánovi RNDr. Jánovi Košiarovi na dobu 10 rokov za sumu 1 € / rok.

Žiadatelia ako majitelia susedných pozemkov s dotknutým pozemkom p. č. 1570/2, a to pozemkov p. č. 1273 a 1274 v k. ú. Polianka, žiadajú o zrušenie prenájmu z dôvodu, že prenajatý pozemok sa neužíva s zmysle žiadosti prenajímateľa ale využíva sa ako parkovisko, k tomuto žiadatelia priložili fotografie parkujúcich aut na predmetnom pozemku, to zamedzuje prístup k nehnuteľnosti žiadateľov.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: 0
- Proti: 4
- Zdržal sa: 0

Uznesenie 26/2022

Obecné zastupiteľstvo žiadosť prejednálo a rozhodlo o ponechaní uznesenia 6/2022, ktoré bolo vznesené dňa 17.2.2022 na rokovaní obecného zastupiteľstva. A to prenájom pozemku vo vlastníctve obce p. č. 1570/2 s výmerou 156 m², ostatná plocha , zapísaná na LV 2571 pánovi Jánovi Košiarovi. Žiadateľom pani Anne Bičianovej a pánovi Marekovi Kudláčovi sa v žiadosti nevyhovuje.

5. Kamerový systém v obci Polianka

Starosta obce, Pán Pavol Kňazský navrhol obecnému zastupiteľstvu inštaláciu kamerového systému do obce. Obecnému zastupiteľstvu bola predložená cenová ponuka od firmy HOGOTECH, s. r. o. pre 4 kamery v sume 4010,87 €. Starosta obce predniesol dôvody, pre ktoré by bolo vhodné uvažovať nad inštaláciou kamerového systému a to napríklad drobné krádeže v poslednej dobe alebo útek z miesta činu pri dopravnom priestupku.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: 4
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

Uznesenie 27/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s inštaláciou kamerového systému do obce Polianka. S cenovou ponukou od firmy HUGOTECH, s. r. o. obecné zastupiteľstvo súhlasí a odporúča uzatvoriť objednávku na 2 kamery.

Kamery v počte 2 budú umiestnené na obecnom úrade v športovom areáli pri futbalovom ihrisku.

6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. č. 1889

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od pána Samuela Mišiaka a manželky Jaroslavy Mišiakovej o odpredaj obecného pozemku p. č. 1889, s celkovou výmerou 669 m², ostatná plocha zapísaného na liste vlastníctva č. 2571. Žiadatelia žiadajú o odpredaj alebo prenájom na základe dlhodobého užívania pozemku. Pozemok susedí s parcelami č. 1898 a 1899, ktorého majiteľmi sú žiadatelia.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: 0
- Proti: 4
- Zdržal sa: 0

Uznesenie 28/2022

Obecné zastupiteľstvo žiadosť prejednálo a nesúhlasí s predajom alebo prenájmom parcely vo vlastníctve obce p. č. 1889, s celkovou výmerou 669 m², ostatná plocha zapísaného na liste vlastníctva č. 2571 pre žiadateľov pána Samuela Mišiaka a manželky Jaroslavy Mišiakovej.

7. Obmedzenie budúcej výstavby

Starosta obce, Pavol Kňazský po rokovaní dňa 29.9.2022 so spracovateľmi územného plánu obce Polianka navrhol obecnému zastupiteľstvu aby sa obmedzila budúca výstavba v lokalitách, ktoré nie sú rozpracované územnom pláne obce.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: 3
- Proti: 0
- Zdržal sa: 1

Uznesenie 29/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zákaz výstavby v lokalitách, ktoré nie sú rozpracované územnom pláne obce s účinnosťou od 30.9.2022 do schválenia územného plánu obce Polianka.

8. Rôzne

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre II. Polrok 2022

Hlavná kontrolórka obce Polianka predkladá zastupiteľstvu návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre II. Polrok 2022.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: 4
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

Uznesenie 30/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre II. Polrok 2022.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o novom dodatku k zmluve o vývoze komunálneho odpadu s obcou Hrašné s účinnosťou od 1.9.2022, v ktorom sa zvýšili ceny za :

- prejazd na miesto výkonu
- prejazd po obci
- manipulácia s nádobami
- prejazd na skládku odpadov
- doba vyprázdňovania vozidla

Ďalej starosta informoval, že obec Hrašné odovzdáva povinnosti vyplývajúce zo zmluvy o vývoze tuhého komunálneho odpadu firme K.O.S. s. r. o.

9. Záver

Starosta obce ukončil zastupiteľstvo poďakovaním všetkým prítomným členom a občanom za účasť.