



O b e c P o l i a n k a

Polianka 91

907 01 Myjava



Zápisnica

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polianke konaného dňa 14.9.2021

Prítomní členovia:

- Pavol Kňazský, starosta obce
- Viera Mikulková
- Ing. Ľubica Mocková
- Pavol Pavlús

Hostia: 5

1. Otvorenie

Starosta obce p. Pavol Kňazský privítal poslancov na obecnom zastupiteľstve. Prezenčná listina bola prítomnými členmi podpísaná a tvorí prílohu tejto zápisnice. Za overovateľov zápisnice bola určená Viera Mikulková a Pavol Pavlus, zapisovateľ – D. Dršková.

Starosta obce p. Pavol Kňazský prečítal program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. VOS škola
4. VOS – pozemok KN-C parc.č. 2958, orná pôda (LV 2571)
5. Trafostanica Španková
6. Zriadenie spádovej škôlky Priepasné, Jablonka, Košariská, Myjava
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – I. Sládeček
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 3
- Za: 3
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

**Obecné zastupiteľstvo v Polianke schválilo v hlasovaní program zasadnutia OZ
konaného dňa 14.9.2021**

2. Kontrola uznesení

Starosta obce konštatoval, že uznesenia prijaté na minulom zasadnutí OZ sú splnené, okrem predaja školy.

3. VOS škola

Už na predchádzajúcich zastupiteľstvách bolo konštatované, že zatiaľ nie je žiadny reálny záujemca na kúpu budovy školy a pozemku. Poslanci sa zhodli na predĺžení verejno-obchodnej súťaže, ktorá bude trvať od 16.9-31.10.2021 (do 13.00hod.).

Uznesenie 26/2021

- a) OZ obce Polianka predlžuje verejnú obchodnú súťaž od 16.9-31.10.2021 (do 13.00hod.) na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie majetku obce Polianka nachádzajúceho sa v k.ú. Polianka a to pozemkov a stavby na parcelných číslach:
- Parc. č. KN-C 8104/13 (zast.pl.) s výmerou 335m²
 - Parc. č. KN-C 8104/12 (zast.pl.) s výmerou 1552m²
 - Parc. č. KN-C 8104/3 (zast.pl.) s výmerou 66m²
 - Parc. č. KN-C 8104/2 (záhrada) s výmerou 95m²
 - Parc. č. KN-C 8104/4 (zast.pl.) s výmerou 748m²
 - Parc. č. KN-C 8104/14 (zast.pl.) s výmerou 26m²

Ktoré sú zapísané v LV 2571 (ďalej len „pozemky,“)/určené geometrickým plánom č. 089/2017 z 08.12.2017 (ďalej len „pozemky,“).

A stavbu so súpisným č. 54, postavenú na pozemku parc. Č. KN-C 8104/1 (zast.pl.) s výmerou 264 m², k.ú. Polianka, zapísaných na liste vlastníctva č. 2571 s orientačnou výmerou podlahovej plochy 450m².

- b) Súťažiaci podá návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov a ponúkne kúpnu cenu, ktorá:
- pre pozemky presiahne sumu 39 900 EUR
 - pre pozemok s budovou presiahne sumu 46 600 EUR
- c) Po predložení podnikateľského zámeru o majetok

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 3
- Za: 3
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

4. VOS – pozemok KN-C parc. č. 2958, orná pôda (LV 2571)

Starosta obce informoval poslancov o možnosti predaja pozemku parc.č. 2958, orná pôda (LV 2571) o výmere 4128m², ktorý by mohol slúžiť na investičný zámer (napr. výstavbu domov).

Uznesenie 27/2021

- a) Obecné zastupiteľstvo v Polianke vyhlasuje verejnú obchodnú súťaž (VOS) podľa (§ 9 ods.2 písm.a) a v súlade s (§ 9 ods.2 písm.b) / zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Polianka a to: parc. č. 2958 – orná pôda o výmere 4128 m², v katastrálnom území Polianka zapísaný na LV č. 2571, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti v k. ú. Polianka. Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne Obce Polianka, alebo zaslaný na adresu Obce Polianka č. 91, 907 01 Myjava, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „Obchodná verejná súťaž – 2958 NEOTVÁRAŤ“. VOS bude prebiehať od 20.9-31.10.2021. Ostatné podmienky súťaže budú zverejnené na www.obecpolianka.sk a na úradnej tabuli obce.
- b) Ukladá vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených podmienok
- c) 1) Menuje predsedu komisie pre posúdenie súťažných návrhov: Ing. Ľubicu Mockovú
2) Menuje členov komisie pre posúdenie súťažných návrhov: Pavol Kňazský, Pavol Pavlús, Jana Stančíková, Viera Mikulková, Ing. Denisa Dršková

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 4
- Za: Ing. Ľubica Mocková, Jana Stančíková, Viera Mikulková, Pavol Pavlús,
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

5. Trafostanica Španková

Poslanci boli informovaní o výstavbe trafostanice v lokalite Španková. V tejto oblasti dochádzalo k výpadkom elektrickej energie, tak na základe požiadavky občanov, Západoslovenská distribučná a.s. vypracovala projekt na novú trafostanicu. El. kábel bude uložený popod obecnú cestu.

Uznesenie 28/2021

OZ v Polianke schvaľuje uloženie elektrickej siete pre Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Staré Mesto, na pozemku - parc. č. 3100, ost. plocha (LV 2571) v časti Španková.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 3
- Za: 3
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

6. Zriadenie spádovej škôlky Priepasné, Jablonka, Košariská, Myjava

Starosta obce informoval poslancov, že je potrebné zriadiť spádové škôlky pre deti z Polianky.

Uznesenie 29/2021

Obecné zastupiteľstvo v Polianke schvaľuje dohodu o spádovej materskej škôlke s obcou Priepasné, Jablonka, Košariská a s mestom Myjava.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 3
- Za: 3
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – I. Sládeček

Starosta obce informoval poslancov, že na obec bola dňa 12.7.2021 zaslaná žiadosť na odkúpenie obecného pozemku od p. I. Sládečka. Jedná sa o odčlenenie časti parc.č. 2958 (orná pôda), LV 2571, o výmere 118m².

Uznesenie 30/2021

Obecné zastupiteľstvo v Polianke neschvaľuje predaj časti obecného pozemku parc.č.2958 (orná pôda), LV 2571, o výmere 118m² pánovi I. Sládečkovi.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 3
- Za: 3
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

8. Rôzne

9. Záver

Program dnešného zasadnutia bol týmto vyčerpaný. Ukončil ho starosta obce poďakovaním prítomným poslancom.

Overovatelia:

Viera Mikulková

Pavol Pavlus