



● ●  
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nové Mesto nad Váhom
	OU-NM-PLO-2024/002986-001	Ing. Monika Konečná/ 0961245981	26. 01. 2024

Vec

Nariadenie prípravného konania o začatí pozemkových úprav v k.ú. Jablonka

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-NM-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d ť u j e

podľa § 7 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Podolie z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania: Katastrálne územie Jablonka je zaradené v zozname katastrálnych území, kde sa majú vykonať pozemkové úpravy, ktorý bol schválený Uznesením vlády SR č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024. OU-NM-PLO v zmysle § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách pred nariadením pozemkových úprav nariaďuje prípravné konanie, za účelom preverenia dôvodov, naliehavosti, účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenia hraníc obvodu pozemkových úprav a určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavané územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak sa tým nezmarí účel pozemkových úprav, môžu byť z pozemkových úprav niektoré pozemky vyňaté. Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách. Účastníkmi konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami.

OU-NM-PLO vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto nariadenia. Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Okresný úrad vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav na základe výsledkov prípravného konania a po oznámení od Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o úspešnom

verejnóm obstarávaní zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania. V zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Nariadenie prípravného konania sa oznamuje tak, že sa vyvesí v dotknutých obciach (ich miestnych častiach) po dobu 60 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 60 dní. Posledný deň oznámenia tohto nariadenia prípravného konania je dňom oznámenia účastníkom konania. Doručuje sa - účastníkom konania formou verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Ing. Vladimír Knapec  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NM-PLO-2024/002986-001

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava  
Obec Polianka, Polianka 91, 907 01 Polianka  
Obec Krajné, Krajné 52, 916 16 Krajné  
Obec Priepasné, Priepasné 109, 906 15 Priepasné  
Mesto Myjava, Nám. M. R. Štefánika 4, 907 14 Myjava 1  
Obec Rudník, okres Myjava, Rudník 1, 906 23 Rudník