

Obec Polianka

č.j.: SOÚ 75,Zp2/2024,Pol.

Polianka, dňa 19.9.2024

Vec : Zmena lehoty dokončenia stavby

Dňa 9.2.2021 podal stavebník Lukáš Čižmárik, bytom Pakanská 1140/20, 907 01 Myjava na Obec Polianka žiadosť o predĺženie podmienky stavebného povolenia vydaného Obcou Polianka dňa 20.2.2017 pod zn. SOÚ 5,R/2017Pol.(39/16) na stavbu „IBV Polianka-Pokrivníky, Technická infraštruktúra-SO 01.1. Príprava územia SO 03.1. Navrhovaná vodovodná prípojka PE 50, Navrhovaná vodomerná šachta SO 03.2. Navrhovaný spoločný prívod vody pre 4RD, Navrhovaná armatúrna šachta Navrhovaná ATS,SO 09 Navrhovaná požiarne nádrž na pozemkoch parc.č. KNC 1584, 1473, 1475, 1476/7, 1476/13, 1476/8, 1476/9, 1476/10, 1476/14 uvedených v stavebnom povolení a parcela KNC 1477 uvedenej v rozhodnutí o zmene stavby pred dokončením na stavebný objekt SO 09 vydanéj Obcou Polianka dňa 18.2.2019 SOÚ 5,R/2019Pol.(58/18) a zmeny lehoty na dokončenie stavby zo dňa 1.6.2021 pod zn.SOÚ 5,Zp/2021Pol.v katastrálnom území Polianka

Obec Polianka ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s čl. I.§5 písm.a) bod 1 zákona č.608/2003Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný úrad) v znení neskorších predpisov v spojení s §27 ods. 1 zákona č. 369/ 1990 Zb . obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdil predloženú žiadosť a nakoľko počas realizácie došlo k zápisom nových geometrických plánov za účelom oddelenia pozemkov , stavebný úrad uvádza novovzniknuté parcely , na ktorých sa nachádzajú rozostavané stavby, ktoré boli predmetom horeuvedeného stavebného povolenia a to nasledovne:

parcely: KNC 1584, KNC 1473, KNC 1475, KNC1476/15, 1476/20, 1476/16, 1476/7, 1476/9, 1476/10, 1476/14, 1477/2

a **predlžuje lehotu na dokončenie stavby - do 31.12.2025 z finančných dôvodov**

Táto zmena lehoty dokončenia stavby je neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia zo dňa 20.2.2017 pod zn. SOÚ 5,R/2017Pol.(39/16) a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením vydanéj Obcou Polianka dňa 18.2.2019 pod zn. SOÚ 5,R/2019Pol.(58/18), zmeny lehoty na dokončenie stavby vydanéj Obcou Polianka dňa 1.6.2021 pod zn. SOÚ5,Zp/2021Pol. Vzhľadom nato, že došlo v uvedenom území aj k zmene vlastníctva susedných parciel , stavebný úrad zasiela túto zmenu lehoty na dokončenie stavby aktuálnym vlastníkom susedných nehnuteľností ako účastníkom konania v zmysle §59 ods.1písm.b) stavebného zákona.

Dňa 18.9.2024 bolo zo strany stavebníka predložené iné právo podľa §139 ods.1 stavebného zákona na pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka a sú dotknuté stavebnými objektami.

Správny poplatok vo výške 10 eur za žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby bol uhradený do pokladne pri podaní žiadosti v zmysle Sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov V.časť-stavebná správa– položka 60a písm.g) .

Pavol Kňazský
starosta obce

Doručuje sa :

1. Lukáš Čižmárik, Pakanská 1140/20, 907 01 Myjava
 2. Obec Polianka- Pavol Kňazský –starosta obce
 3. HritucTatiana-Lucretia , 907 01 Polianka 188
 4. RNDr.Marek Kováčiny, Hurbanova dolina 918/9, 906 13 Brezová pod Bradlom
 5. Mgr. Miroslava Tatárová, Pažického 405/1, 907 01 Myjava
 6. Milan Figura, Jablonská 966/2, 90701 Myjava,
 7. Lucia Figurová, Jablonská 966/2, 90701 Myjava,
 8. Štefan Horniaček, D. Jurkoviča 525/3, 906 13 Brezová pod Bradlom adresa na doručovanie 907 01 Polianka 185
 9. Jana Horniačková D. Jurkoviča 525/3, 906 13 Brezová pod Bradlom adresa na doručovanie 90701 Polianka 185
 10. Slavomír Mockovčiak, Marečkova 606/28, 907 01 Myjava
 11. Viera Mockovčiaková, SNP 402/4, 907 01 Myjava
 12. Alena Šedivá, Hurbanova 524/14, Senica
 13. Jaroslav Mockovčiak, 907 01 Polianka 184
 14. Jana Bartovicová, Radlinského 1612/12, 921 01 Piešťany
 15. Peter Šimovec, Dibrovova 836/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
 16. Libor Malek, L.Novomeského 1217/86, 905 01 Senica-Sotina
 17. AnnaMaria Kutalková, Železničná 327/13, 905 01 Senica
 18. Dana Batková, Myjavská 461/16, 906 13 Brezová pod Bradlom
- Projektanti:
19. Ing. Marek Kocán EU Design s.r.o.,Dr.Št. Osuského 528/18, 906 13 Brezová pod Bradlom
 20. Ing. Marián Budovič, ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec
- dotknuté orgány:
21. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, , ŠSOPaK, ŠVS, Moravská 1, 907 01 Myjava
 22. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom ,
 23. ORHaZZ , Odborárska 12, 915 41 Nové Mesto nad Váhom ,
 24. Ministerstvo obrany , SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 25. Krajský pamiatkový úrad , K dolnej stanici 7282/20A , 911 01 Trenčín
 26. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 27. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 28. BVS a.s. , Prešovská 48, 826 46 Bratislava
 29. SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava

Vzhľadom nato, že sa stavebnému úradu vrátila zásielka do vlastných rúk doručovaná p. Alene Šedivej , bytom Hurbanova 524/14, Senica s poznámkou pošty „adresát neznámy“ bude táto zmena lehoty na dokončenie stavby pod zn.

SOÚ 75,Zp2/2024Pol. vydaná Obcou Polianka sa doručí v zmysle § 26 ods.1 správneho poriadku - zákon č. 71/1967 Zb. - úplné znenie účastníčke konania –p. Alene Šedivej s neznámym pobytom (naposledy bytom Hurbanova 524/14, Senica) verejnou vyhláškou a bude v zmysle § 26 ods.2 Zákona č.71/1967Zb. o správnom poriadku , v znení neskorších predpisov - úplné znenie, vyvesená po dobu 15 dní na verejnej tabuli Obce Polianka a webovej stránke obce Polianka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby