



Obec Polianka
907 01 Polianka



Z á p i s n i c a

napísaná z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polianke
konaného dňa 28.02.2018

Prítomní členovia:

- Pavol Kňazský, starosta obce
- Pavol Pavlús
- Pavol Holčík
- Zlatica Marková
- Jana Stančíková
- Kolárik Ľubomír

1. Otvorenie:

Starosta obce p. Pavol Kňazský otvoril dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva privítaním všetkých prítomných členov a občanov obce. Konštatoval, že sa zúčastnila nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a preto vyhlásil toto zasadnutie za uznášaniaschopné. Prezenčná listina bola prítomnými členmi podpísaná a tvorí prílohu tejto zápisnice. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Zlatica Marková a p. Ľubomír Kolárik, za zapisovateľku Ing. Luciu Remkovú. Starosta obce p. Pavol Kňazský prečítal program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. Stará škola
4. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku - p. Podmajerská
5. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku - p. Vidoman
6. Použitie rezervného fondu
7. Žiadosti o oslobodenie, zníženie poplatku na miestnych poplatkoch za odpad
8. Cesta Diely
9. Rôzne
10. Záver

Po prečítaní programu starosta obce navrhol doplniť program o nasledovné body:

- Určenie obvodu poslancov
- Dom smútku (Myjava)
- Žiadosť obce Jablonka o užívaní miestnych a účelových komunikácií na športovo-motoristické podujatie MRC

Pán Pavol Holčík po prečítaní programu navrhol vypustiť z dnešného rokovania bod č. 3 a bod č. 4, vzhľadom na to, že sú to vážne témy na prediskutovanie a následne, v písomnej forme, vysvetlil svoje dôvody. Starosta obce vyzval poslancov hlasovať za doplnený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 4
- Proti: Holčík Pavol
- Zdržal sa:0

**Obecné zastupiteľstvo v Polianke schválilo v hlasovaní doplnený program zasadnutia OZ
konaného dňa 28.02.2018.**

2. Kontrola uznesení

Starosta obce informoval, že uznesenia, prijaté na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva, č. 1/2018 a 2/2018 sú splnené.

3. Stará škola

Starosta obce predložil a prečítal Zákon o prevode vlastníctva majetku obce ako aj Postup obce pri verejnej obchodnej súťaži, ktoré boli vopred doručené poslancov na preštudovanie. Informuje, že znalecký posudok je zvlášť na parcely okolo budovy starej školy (parcely č. 8104/4 s výmerou 748 m², č. 8104/14 s výmerou 26m²) a zvlášť na budovu školy (parcela č. 8104/1 s výmerou 264 m², LV 2571) . P. Holčík podal návrh na celkovú sumu 60 000 EUR (na odpredaj majetku) a následne sa poslanci zhodli na zábezpeke vo výške 2000 EUR (na pozemky) a 8000 EUR (na budovu). Poslanci skonštatovali, že je potrebné doplniť materiály k odpredaju budovy školy.

Uznesenie č. 3/2018

- a) Obecné zastupiteľstvo obce Polianka neschvaľuje odpredaj budovy školy s príľahnutými pozemkami za účelom výstavby bytov (pozemky: parcely č. 8104/4 s výmerou 748 m², č. 8104/14 s výmerou 26m²; budova: parcela č. 8104/1 s výmerou 264 m², LV 2571).
- b) Nevyhlasuje verejnú obchodnú súťaž na predávanie a výber najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľného majetku obce Polianka nachádzajúceho sa v k.ú. Polianka a to pozemkov a stavby určených na výstavbu bytov v obci Polianka.
- c) Poveruje starostu obce doplniť materiály k odpredaju budovy školy – do 15.04.2018.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

4. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku - p. Podmajerská

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti p. Podmajerskej o odkúpenie časti obecného pozemku – parcely „C“ č. 1779 vo výmere 1732 m² , parcely „C“ č. 1784 vo výmere 3438 m² ; druh pozemku : orná pôda, LV: 2571. Starosta obce vyzval poslancov na vyjadrenie názoru. Poslanci OZ sa zhodli, že nie je v záujme obce predat' uvedené pozemky.

Uznesenie č. 4/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Polianka neschvaľuje odpredaj obecného pozemku – parcela „C“ č. 1779 (výmera: 1732 m²) a parcela „C“ č. 1784 (výmera: 3438 m²) p. Podmajerskej Kataríne, 907 01 Myjava.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

5. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku - p. Vidoman

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti p. Matúša Vidomana o odkúpenie ¼ časti obecného pozemku konkr. parcela „C“ č. 2780 vo výmere 874 m², trvalý trávny porast, LV 2322. Poslanci sa zhodli, že by bolo vhodné určiť sumu, za ktorú by sa parcela odpredala rovnako ako chýba určenie, kto uhradí náklady spojené s kúpou parcely. Starosta informoval, že podmienkou predaja bude, že náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku uhradí žiadateľ.

Uznesenie č. 5/2018

- a) Obecné zastupiteľstvo obce Polianka schvaľuje odpredaj ¼ časti obecného pozemku, parcela „C“ č. 2780 vo výmere 874 m², trvalý trávny porast p. Matúšovi Vidomanovi, 902 01 Pezinok s podmienkou, že náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku uhradí žiadateľ.
- b) Poveruje starostu obce zabezpečením vypracovania znaleckého posudku na cenu pôdy.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

6. Použitie rezervného fondu

Starosta obce informoval poslancov OZ o možnosti použitia rezervného fondu na „Všeobecný investičný zámer“, ktorý by zahŕňal rekonštrukciu kultúrneho domu a obecného úradu.

Uznesenie č. 6/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Polianka schvaľuje „Všeobecný investičný zámer“, ktorý zahŕňa rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu, pričom investícia bude hrazená z rezervného fondu obce.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

7. Žiadosti o oslobodenie, zníženie poplatku na miestnych poplatkoch za odpad

Poslanci OZ si preštudovali zoznam žiadostí o oslobodenie resp. zníženie poplatku na miestnych poplatkoch za odpad. Všetky žiadosti majú splnené podmienky podľa VZN č. 3/2017 t.j. boli podané do 31.1.2018, žiadosť obsahuje mená osôb, ktoré žiadajú o zníženie poplatku ako aj potrebné dokumenty – kópie ZŤP, pracovné potvrdenia, potvrdenia zo škôl a pod.

Uznesenie č. 7/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Polianka schvaľuje podané žiadosti o oslobodenie, zníženie poplatku na miestnych poplatkoch za odpad.

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

8. Cesta „Diely“

Starosta obce ako aj poslanci OZ sa zhodli, že je potrebné cestu „Diely“ rekonštruovať vzhľadom na jej stav. V rámci rekonštrukcie cesty je dôležitým bodom oprava mostu, ktorý je v havarijnom stave. Ďalej rozoberali, ako inak sa bude dať miestna komunikácia spraviť, ak jeden z majiteľov parciel nebude súhlasiť s odpredajom, pretože jednotlivé parcely majú 12 majiteľov.

Uznesenie č. 8/2018

- a) Obecné zastupiteľstvo obce Polianka schvaľuje zámer rekonštrukcie miestnej komunikácie „Diely“
- b) Poveruje starostu obce vstúpiť do jednaní s vlastníkmi časti pozemkov o uzavretí Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva časti parciel č. 13639, 13640, 13641, 13642, 13643, 13644 zap. na LV č. 1739, 1894, 1895.
- c) OZ stanovuje výkupnú cenu max. 2 EUR / m².

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa: 0

9. Určenie obvodov poslancov

Poslanci OZ určili obvody novozvolených poslancov p. Stančíkovej a p. Markovej nasledovne:

Uznesenie č. 9/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Polianka dáva na vedomie a schvaľuje určenie obvodov poslancov a to nasledovne:

Zlatica Marková

obvod: Dolná Polianka, Španková

súpisné čísla: 57 - 86 okrem 72, č. 118 - 127 a 196, 205, 207

Jana Stančíková

obvod: Sládkovia, Havlová, Podlipovec, Diely

súpisné čísla: 129 - 170 a 193, 197, 211, 217, 218, 221

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa:0

10. Žiadosť obce Jablonka na športovo – motoristické podujatie „MRC“

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť obce Jablonka na športovo-motoristické podujatie „MRC“ (mini rally cup) v čase:

- 23.03.2018 od 14.00 hod do 19.00 hod
- 24.03.2018 od 06.00 hod do 16.00 hod

Uznesenie č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Polianka schvaľuje žiadosť obce Jablonka na športovo-motoristické podujatie „MRC“ (mini rally cup) a povoľuje užívanie miestnych a účelových komunikácií v čase:

- 23.03.2018 od 14.00 hod do 19.00 hod
- 24.03.2018 od 06.00 hod do 16.00 hod

Hlasovanie:

- Počet prítomných poslancov: 5
- Za: 5
- Proti: 0
- Zdržal sa:0

11. Dom smútku na Myjave

Poslanci sa zúčastnili rokovania na Myjave ohľadom spoluúčasti na financovaní rekonštrukcie Domu smútku na žiadosť primátora mesta Myjava za celkových 650 000 EUR – pričom podiel obce Polianka by mal byť 17 500 EUR. Poslanci diskutovali o možnosti odkúpiť podiel na cintoríne, avšak by obec musela znášať náklady. Poslanci sa zhodli, že je potrebné diskutovať s občanmi obce na danú tému a vypočúť si ich názor.

12. Rôzne

Starosta informoval poslancov o žiadosti DSS Úsvit o finančné zabezpečenie na každého klienta v danom zariadení (konkr. z obce Polianka 1 klient). O tomto bode budú poslanci diskutovať na ďalšom zastupiteľstve OZ. Poslanci sa ďalej bavili o oprave mostu u Dingu a u Borikov, cesty „Španková“ a o možnosti spravenia chodníku od OcÚ k ihrisku.

13. Záver

Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu, pripomienky a diskusiu. Nakoľko prítomní občania nemali otázky, program dnešného zasadnutia bol vyčerpaný. Ukončil ho starosta obce poďakovaním všetkým prítomným členom a občanom za účasť.

.....
Starosta obce

Overovatelia

Zlatica Marková

Ľubomír Kolárik