

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2018

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Polianka na rok 2019

Obecné zastupiteľstvo POLIANKA na základe ustanovenia § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej „zákon o odpadoch“) vydáva pre územie obce Polianka toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej „VZN“).

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Predmet úpravy

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Polianka.
- (2) Obec Polianka na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľností,
 - b/ daň za psa,
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d/ daň za ubytovanie
- (3) Obec Polianka na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z pozemkov, dane zo stavieb, dane z bytov („ďalej len dane z nehnuteľností“), dane za psa, dane za ubytovanie je kalendárny rok.

II. časť
Miestne dane
Daň z nehnuteľností

Čl. I
Daň z pozemkov
§ 2
Základ dane

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení §5 zák.č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Polianka v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

(3) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

Pozemky	Index	Hodnota pôdy v EUR/m²	Ročná sadzba v %
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	A1	0,2426	0,55
Trvalé trávne porasty	B1	0,0564	0,55
Záhrady	C1	1,32	0,45
Lesné pozemky na kt. sú hospodárske lesy; rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy (ak nie je doložený znalecký posudok)	D1	0,056	0,55
Zastavané plochy a nádvoría okrem stavebných pozemkov	F1	1,32	0,55
Stavebné pozemky	G1	13,27	0,50
Ostatné plochy	F2	1,32	0,55

(4) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa **nachádza zariadenie na výrobu elektriny** zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **2,25 % zo základu dane,**
- b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **2,25 % zo základu dane.**

Čl. II
§ 3
Daň zo stavieb

- (1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Polianka.
- (2) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.
- (3) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná

Stavby	Index	Ročná sadzba
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	A1 - TP, PP	0,07
	A1 - bez TP,PP	0,16
Stavby na pôdohosp. produkciu, skleníky, stavby pre vodné hosp., stavby využívané na skladovanie vlast. pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu	B1	0,07
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	C1	0,16
Samostatne stojace garáže; stavby hromadných garáží; stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	D1	0,16
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vl. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	G1	0,70
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	H1	0,70
Ostatné stavby	J1	0,09

- (4) Sadzba dane sa pri viacpodlažných stavbách **zvyšuje o 0,02 EUR** za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie okrem prvého podlažia (§ 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady).

Čl. III
§ 4
Daň z bytov

(1) Ročná sadzba dane z bytov je **0,07 EUR** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

III. ČASŤ
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností
§ 5

Vyrubenie dane z nehnuteľností

(1) Správca dane týmto určuje, že daň nižšia ako **1,50 EUR** sa na území obce Polianka nebude vyrubovať ani vyberať.

(2) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

IV. ČASŤ
§ 6
Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný alebo držaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,

(2) Základom dane je počet psov.

(3) Sadzba dane za psa je **2,00 EUR** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 7
Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Polianka, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c/ parcely v katastri obce - plochy na skladovanie drevnej hmoty.

(3) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Polianka sú:

a/ parkovisko pri budove Obecného úradu

(4) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(5) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

c/ umiestnenie skládky,

d/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,

(6) Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výtazok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

(7) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(8) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

(9) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **2,32 EUR za každý aj začatý m²** osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

(10) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva obci Polianka, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obci Polianka skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(11) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a/ jednorazovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Polianke,

c/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Polianke pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

§ 8

Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.
- (3) Základom dane je počet prenocovaní.
- (4) Sadzba dane je **0,33 EUR na osobu a prenocovanie**.
- (5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
- (6) Daň prevádzkovateľ zariadenia odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom :
 - a/ v hotovosti do pokladne Obecného úradu,
 - b/ bezhotovostný prevod na účet SK32 5600 0000 0050 4853 3001, BIC: KOMASK2X Prima banka, pobočka Brezová pod Bradlom, a to v týchto lehotách: k 30.06. a k 31.12. príslušného zdaňovacieho obdobia.

V. časť

Miestny poplatok

§ 9

Poplatok

- (1) Poplatok sa platí za komunálne odpady (okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu) a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba poplatku je:

a/ fyzická osoba s trvalým alebo prechodným pobytom na území obce

14,00 EUR/0,0383 EUR za osobu na kalendárny deň

b/ fyzická osoba, ktorá užíva alebo je oprávnená užívať nehnuteľnosť na území obce a nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt (vlastník – užívateľ nehnuteľnosti)

19,00 EUR/nehnutel'nosť/rok

c/ právnická osoba (podľa zák.č. 582/2004,§ 77ods.2, písm. b) - ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie)

14,00 EUR/0,0383 EUR za osobu na kalendárny deň

d/ podnikateľ (podľa zák.č. 582/2004,§ 77ods.2, písm. c) - ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania)

19,00 EUR/0,0520 EUR za zamestnanca na kalendárny deň

e/ poplatník poskytujúci ubytovacie služby v zariadení na území obce

5,00 EUR/lôžko/rok

(7) Náklady na zabezpečenie zberných nádob typu KUKA 110l znáša jednotlivý poplatník vo výške **13,50 EUR/nádoba**, čo predstavuje cca 50% z ceny nádoby. Zvyšná suma je súčasťou nákladov obce súvisiacich so zabezpečením činnosti nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

(8) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.

(8) Poplatok sa vyberá v hotovosti (v pokladni obecného úradu) alebo bankovým prevodom.

(9) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej skutočnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré sa platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 pís. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO)

- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti podľa §77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
- c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa §79 zákona o miestnych daniach, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku. Takýmito dokladmi je napr. doklad potvrdzujúci dlhodobý pobyt mimo územia SR.

(10) Obec môže poplatok znížiť podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

- o 19 % z ročného poplatku, v prípade, že poplatník je držiteľom preukazu ZŤP.

Obec v jednotlivých prípadoch zohľadní aj iné okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na zníženie poplatku a to na základe žiadosti poplatníka a po prešetrení objektívnych skutočností (hmotnej núdze žiadateľa).

Žiadosť musí byť podaná do 31.3. príslušného roka alebo do 30 dní po obdržaní platobného výmeru.

Poplatok sa v tomto prípade určuje vo výške **8,00 EUR** na osobu so ZŤP preukazom.

(11) O odpustenie poplatku možno žiadať v prípade preukázateľnosti, že poplatník komunálny odpad nevytvára, pretože v určenom období sa viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce, na základe nasledovných podkladov:

a/ pracovné povolenie pri práci v zahraničí na príslušný kalendárny rok, povolenie k pobytu v zahraničí, potvrdenie štúdia v zahraničí a pod.

b/ doklady musia hodnoverným spôsobom preukazovať nárok na zrušenie poplatku, musia byť aktuálne, nie staršie ako jeden rok odo dňa, kedy si poplatník uplatňuje nárok na zrušenie poplatku.

c/ v prípade dokladov vystavených v inom ako slovenskom alebo českom jazyku je potrebné doložiť preklad dokladu do slovenčiny. V prípade predloženia kópie dokladu je potrebné preukázať originál dokladu.

(12) Žiadosti o odpustenie alebo zníženie poplatku budú posudzované jednotlivo Obecným zastupiteľstvom v Polianke.

(13) Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(14) Ak v priebehu určeného obdobia zanikne poplatková povinnosť poplatníka, ktorému bol poplatok vyrubený platobným výmerom, je obec povinná vrátiť pomernú časť poplatku do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 60 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok platený.

VI. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 10

Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Polianka prostredníctvom starostu obce a poverenej zamestnankyne obce.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce.

§ 11
Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 582/2004 a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Polianka sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Polianke dňauznesením č.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Polianka č. 3/2017, schválené uznesením č. 37/2017, dňa 04.12.2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Polianke.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1. 2019.

V Polianke dňa

.....

Pavol Kňazský
Starosta obce